

Số: /TB-TTĐVTH

Ba Bể, ngày tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê mặt bằng kinh doanh, dịch vụ tại “Lễ hội Lồng tồng Ba Bể” Xuân Bính Ngọ năm 2026

Thực hiện Kế hoạch số 16/KH-UBND ngày 22/01/2026 của Ủy ban nhân dân xã Ba Bể tổ chức “Lễ hội Lồng tồng Ba Bể” Xuân Bính Ngọ năm 2026.

Nhằm tạo điều kiện cho các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động kinh doanh, dịch vụ phục vụ Lễ hội; đồng thời bảo đảm công tác quản lý trật tự, an ninh, vệ sinh môi trường và mỹ quan khu vực Lễ hội. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Ba Bể thông báo cho thuê mặt bằng kinh doanh, dịch vụ tại Lễ hội như sau:

1. Thời gian và địa điểm tổ chức Lễ hội

- **Thời gian:** Từ ngày 25/02/2026 đến hết ngày 27/02/2026 (tức ngày mùng 09, 10, 11 tháng Giêng năm Bính Ngọ).

- **Địa điểm:** Thôn Bó Lù, xã Ba Bể, tỉnh Thái Nguyên (Khu vực tổ chức Lễ hội Lồng tồng).

2. Vị trí, số lượng và diện tích mặt bằng các lô cho thuê

- **Vị trí:** Mặt bằng chia lô được quy hoạch trong khu vực tổ chức Lễ hội theo Sơ đồ phân lô của Ban Tổ chức.

- **Số lượng, diện tích:** Tổng số 89 lô mặt bằng; diện tích cụ thể từng lô được quy định tại Bảng kê lô kinh doanh và Sơ đồ bố trí mặt bằng chia lô kèm theo Thông báo này.

3. Ngành hàng và yêu cầu đối với người thuê

- **Ngành hàng kinh doanh:** Các hoạt động kinh doanh dịch vụ, thương mại, ẩm thực, vui chơi giải trí và các loại hình dịch vụ khác phục vụ Lễ hội.

- **Phân khu ngành hàng:** Các lô kinh doanh được bố trí theo từng nội dung, gồm: khu bán đồ chơi, đồ lưu niệm; khu đồ ăn vặt, đồ uống; khu ẩm thực.

- **Yêu cầu bắt buộc:** Mặt hàng kinh doanh phù hợp với thuần phong mỹ tục, bản sắc văn hóa; Có nguồn gốc, xuất xứ rõ ràng; Đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm, phòng cháy chữa cháy, an ninh trật tự và bảo vệ môi trường.

- Các hành vi bị nghiêm cấm:

+ Kinh doanh hàng cấm; tổ chức hoặc tham gia cờ bạc; hoạt động mê tín dị đoan;

+ Nghiêm cấm việc sang nhượng, mua bán, cho thuê lại mặt bằng kinh doanh dưới mọi hình thức. Trường hợp vi phạm, Ban Tổ chức sẽ thu hồi mặt bằng, không hoàn trả các khoản kinh phí đã nộp và xử lý theo quy định.

4. Giá thuê và hình thức thanh toán

- **Đơn giá thuê:** Xác định theo vị trí, diện tích; mức giá cụ thể được niêm yết tại Bảng kê mặt bằng kinh doanh kèm theo Thông báo này.

- **Hình thức thanh toán:** Tiền mặt hoặc chuyển khoản.

+ Nộp tiền mặt: Tại bộ phận Kế toán - Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Ba Bể.

+ Chuyển khoản: Các tổ chức, cá nhân nộp tiền thuê mặt bằng qua tài khoản sau:



napas 247 | AGRIBANK

Tên chủ TK: TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP XÃ BA BỂ

Số TK: 860****760

Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam

Tên tài khoản: **TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP XÃ BA BỂ.**

Số tài khoản: **8605201004760**

Tại: **Agribank - Chi nhánh Ba Bể Bắc Kạn**

Nội dung chuyển khoản: **[Họ tên]-[Số điện thoại]-Thuê mặt bằng Le hoi 2026.**

Ví dụ: Nguyen Van A - 0987654321 - Thuê mặt bằng Le hoi 2026

- **Thời hạn thanh toán:** Nộp 100% tiền thuê lô ngay sau khi đăng ký và được xác nhận vị trí.

5. Trách nhiệm tài chính và cam kết của người kinh doanh

Các hộ, cá nhân đăng ký kinh doanh có trách nhiệm:

- Đóng đầy đủ phí điện, nước; phí quản lý sân bãi; phí thu gom rác thải theo quy định;

- Nộp kinh phí đặt cọc và ký Bản cam kết kinh doanh với Ban Tổ chức;

- Nhận lô kinh doanh và sử dụng đúng mục đích, đúng vị trí được bố trí trong thời gian diễn ra Lễ hội.

6. Hồ sơ, hình thức và thời gian đăng ký

- **Hồ sơ đăng ký gồm:** Bản sao Căn cước công dân; Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (nếu có).

- **Hình thức đăng ký:** Đăng ký trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Ba Bể hoặc đăng ký qua số điện thoại (**Ông Triệu Đức Phú, số điện thoại: 0369313222; Ông Nguyễn Tấn Sang, số điện thoại: 0375613904**).

- **Thời gian đăng ký:** Từ ngày 05/02/2026 đến hết ngày 10/02/2026 (tức ngày 23 tháng Chạp năm Ất Ty).

7. Nguyên tắc bố trí, giao lô

Việc bố trí, giao mặt bằng kinh doanh được thực hiện công khai, minh bạch, bảo đảm khách quan, công bằng theo các nguyên tắc sau: Tổ chức, cá nhân đến đăng

ký trước được ưu tiên lựa chọn vị trí kinh doanh trước; các vị trí đã được đăng ký sẽ được cập nhật trạng thái và không tiếp tục tiếp nhận đăng ký. Trường hợp có từ hai tổ chức, cá nhân trở lên đăng ký cùng thời điểm, Ban Tổ chức Lễ hội tổ chức bốc số thứ tự để xác định thứ tự lựa chọn vị trí kinh doanh, bảo đảm công khai, trật tự và công bằng.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp thông báo và kính mời các tổ chức, hộ kinh doanh, cá nhân quan tâm đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- TT ĐU, TT HĐND;
- CT, PCT UBND xã;
- BTC Lễ hội;
- Các phòng: Kinh tế, VH-XH;
- Công an xã;
- Trung tâm DVTH;
- Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Nông Thị Diệp

DANH SÁCH MẶT BẰNG KINH DOANH
TẠI “LỄ HỘI LÒNG TÔNG BA BÈ” XUÂN BÌNH NGỌ NĂM 2026

(Kèm theo Thông báo số /TB-TTĐVTH ngày /2/2026 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Ba Bè)

STT	Tên lô	Đơn vị tính	Diện tích	Ghi chú
1	Lô A1	m ²	86,7	
2	Lô A2	m ²	91,4	
3	Lô A3	m ²	94,4	
4	Lô A4	m ²	92,5	
5	Lô A5	m ²	103,5	
6	Lô A6	m ²	99,8	
7	Lô A7	m ²	98,7	
8	Lô A8	m ²	130	
9	Lô A9	m ²	103,2	
10	Lô A10	m ²	103,4	
11	Lô A11	m ²	104,5	
12	Lô A12	m ²	105,6	
13	Lô A13	m ²	106,8	
14	Lô A14	m ²	108	
15	Lô A15	m ²	109,1	
16	Lô A16	m ²	66	
17	Lô A17	m ²	66	
18	Lô A18	m ²	66	
19	Lô A19	m ²	68,2	
20	Lô A20	m ²	66	
21	Lô A21	m ²	66	
22	Lô A22	m ²	66	
23	Lô A23	m ²	66	
24	Lô A24	m ²	66	
25	Lô A25	m ²	66	
26	Lô A26	m ²	66	
27	Lô A27	m ²	66	
28	Lô A28	m ²	66	
29	Lô A29	m ²	66	
30	Lô A30	m ²	77	
31	Lô A31	m ²	77	
32	Lô A32	m ²	77	
33	Lô A33	m ²	77	
34	Lô A34	m ²	77	
35	Lô A35	m ²	77	
36	Lô A36	m ²	77	
37	Lô A37	m ²	77	
38	Lô A38	m ²	77	
39	Lô A39	m ²	77	

STT	Tên lô	Đơn vị tính	Diện tích	Ghi chú
40	Lô A40	m ²	77	
41	Lô A41	m ²	77	
42	Lô A42	m ²	77	
43	Lô A43	m ²	77	
44	Lô A44	m ²	77	
45	Lô A45	m ²	77	
46	Lô A46	m ²	77	
47	Lô A47	m ²	77	
48	Lô A48	m ²	77	
49	Lô A49	m ²	77	
50	Lô A50	m ²	77	
51	Lô A51	m ²	82,8	
52	Lô A52	m ²	69,7	
53	Lô A53	m ²	68	
54	Lô A54	m ²	67	
55	Lô A55	m ²	67	
56	Lô A56	m ²	70	
57	Lô A57	m ²	64,9	
58	Lô A58	m ²	81,3	
59	Lô A59	m ²	72	
60	Lô A60	m ²	72	
61	Lô A61	m ²	72	
62	Lô A62	m ²	72	
63	Lô A63	m ²	72	
64	Lô A64	m ²	72	
65	Lô A65	m ²	88,6	
66	Lô A66	m ²	76,3	
67	Lô A67	m ²	72	
68	Lô A68	m ²	72	
69	Lô A69	m ²	72	
70	Lô A70	m ²	72	
71	Lô A71	m ²	72	
72	Lô A72	m ²	72	
73	Lô A73	m ²	72	
74	Lô A74	m ²	72	
75	Lô A75	m ²	72	
76	Lô A76	m ²	72	
77	Lô A77	m ²	65,2	
78	Lô A78	m ²	72	
79	Lô A79	m ²	72	
80	Lô A80	m ²	72	
81	Lô A81	m ²	81	

STT	Tên lô	Đơn vị tính	Diện tích	Ghi chú
82	Lô A82	m ²	81	
83	Lô A83	m ²	66	
84	Lô A84	m ²	66	
85	Lô A85	m ²	66	
86	Lô A86	m ²	66	
87	Lô A87	m ²	66	
88	Lô A88	m ²	66	
89	Lô A89	m ²	66	

Ghi chú: Lô cấm trại của Ban tổ chức được đánh số từ 01 đến 26 (Tổ chức và cá nhân kinh doanh không đăng ký các lô này)